



CAEN – 6201
I. BÉRKÖLTSÉGEK

IT szoftver fejlesztő cég

Helyiség	Iroda területe - négyzetméter -	Bér összege - euró -	Összesen 4 hónap	Forrás
Nagy város – Kolozsvár	Kb. 50 nm	500 €/ hónap	2.000 €	http://www.spatiocomerciale.ro/inchirieri-birouri/cluj-napoca
Közepes város – Marosvásárhely	Kb. 50 nm	300 €/ hónap	1.200 €	http://www.euroimobil.ro/oferte/inchirieri/birouri?localitate=5803&cartier=
Kicsi város – Székelyudvarhely	Kb. 50 nm	250 €/ hónap	1.000 €	http://www.multecase.ro/imobiliare-odorheiu-secuiesc-harghita_18136

II. ESZKÖZ VÁSÁRLÁS - Felszerelés

Eszköz neve	Darab	Összesen
Szerver (operációs rendszerrel)	1	4.000 €/ drb
Rack	1	500 €/ drb
Számítógép (beágyazott windows operációs rendszerrel)	2	1.000 €/ drb
Programozási szoftver	2	3.000 €/ drb
Nyomtató	1	350 €/ drb
Bútor (irodaasztal, székekkel és szekrénnel)	2	650 €/ drb
TOTÁL		14.150 €

III. ALKALMAZOTTAK BÉRE – a program szerint alkalmazni kell minimum 2 személyt.

Helyiség	Alkalmazottak bére
Nagy város – Kolozsvár	4.500 lej
Közepes város – Marosvásárhely	4.000 lej
Kicsi város – Székelyudvarhely	3.600 lej

A cég felszerelése:

1. Szerver (operációs rendszerrel) – 1 drb – 18.000 lej
2. Rack – 1 drb – 2.250 lej

3. Számítógép (beágyazott windows operációs rendszerrel)– 2 drb. – 9.000 lej
4. Nyomtató – 1 drb. – 1.575 lej
5. Programozási szoftver – 2 drb. – 27.000 lej
6. Bútor (irodaasztal, székkal és szekrénnel) – 2 drb. – 5.850 lej

Adminisztratív költségek– évente fizetik

1. Tűzvédelmi/ Munkavédelmi előírások – 200 lej
2. Engedélyek beszerzése – 200 lej
3. Munkavédelmi szerződés + és az alkalmazott utáni havi képzés (PSI es SSM + fisa completata pt angajati)– 2.000 lej
4. Munkaorvos – 100 lej
5. Szemét/ddd – 300 lej
6. HCCP képzés legalább 1 alkalmazottnak – 600 lej
7. Szabadalmak – 4.500 lej

A cég létrehozásának költségei (I + II): 71.575 lej (15.905 euró)

I. Rezsi:

1. Villany – 120 lej/hó; 1.440 lej/év
2. Víz – 25 lej/hó; 300 lej/év
3. Gáz – 100 lej/ hó; 1200 lej/ év
4. Telefon – 100 lej/ hó, 1.200 lej/ év

II. Bérköltségek

1. Bér – 1.350 lej/ hó; 16.200 lej/év
2. Garancia – 2.670 lej

III. Fizetések:

1. Nettó fizetés (2 személy) – 8.000 lej/hó; 96.000 lej/év
2. Adó + járulékok (2 személy) – 6.032 lej/hó; 72.384 lej/év

Fix költségek: 14.377 lej/hó; 172.524 lej/év

IV. Fogyóeszközök:

1. Papír (2 topp/hó) – 24lej/ hó; 288 lej/év
2. Formanyomtatványok – 15 lej/hó; 180lej/év
3. CD-k (50 drb./hó) – 125 lej/hó; 1.500 lej/év
4. Toner (1 kartus/hó) – 150 lej/hó; 1.800 lej/év

Bejövő összegek:

- Iroda nyitva tartása 22 de nap/ hó
- Átlagos óradíj: 65 lej/óra
- Alkalmazottak száma: 2

Jövedelem: 1.040lej/nap; 22.880 lej/hó; 274.560 lej/hó

TVA (20%) – 4.576 lej/hó; 54.912 lej/év

Nyereségesség:

Összbevétel: 1.040/ lej/nap; 22.880 lej/hó; 274.560 lej/év

Összkiadás: 960,12 lej/ nap; 21.122,83 lej/hó; 253.év

Dividens (50%): 8.856,12 lej/év

Dividens adó (5,5%): 487,09 lej

Ahhoz, hogy a napi költségek fedve legyenek, egy alkalmazott naponta minimum 7,5 órát kellene tervezői szolgáltatást nyújtson.

A cég létrehozási költségein kívül (felszerelés + adminisztratív költségek), a 40.000 euróból, marad 24.094,44 euró. Ez fedne 4,5 hónap működési költséget (I +II+ III+ IV).